

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Блок 3. Революции, 48в

№ 59-000304 по состоянию на 02.04.2019

Дата подачи декларации: 25.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ, РЕНОВАЦИИ, ОСВОЕНИЕ-ПЕРМЬ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КОРТРОС-ПЕРМЬ
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (342)2-155-775
	1.4.2	Адрес электронной почты: L.arapova@kortros.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.gulliverperm.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Зуев
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5902197019
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1055900309497
	2.1.3	Год регистрации: 2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Компания Хлоен Холдингс Лимитед
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 23.02.2012

	3.2.4	Регистрационный номер: HE301729
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Регистратор компаний
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: 16, Спиру Киприану авеню, Эйч энд Эс Центр, первый этаж, офис 104, 6018, Ларнака, Кипр
	3.2.7	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Вексельберг
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Феликсович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация, Республика Кипр
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	СНИЛС: 012-104-901 72
	3.4.7	ИНН: 772606188083
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: данное лицо в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться 49 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Голубицкий
	3.4.2	Имя: Вениамин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Максович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,1 %
	3.4.6	СНИЛС: 018-705-104 32
	3.4.7	ИНН: 666003328003
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: данное лицо в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться 25,1 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Революции
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 486;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Гулливвер
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-351-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Революции
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 48а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Гулливвер

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-301-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Революции
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 50;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Гулливвер
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-207-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз промышленников и предпринимателей Пермского края "Сотрудничество" (региональное объединение работодателей)
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 5904114480
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Пермские строители"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 5902120111
5.2 (3) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз "Пермская торгово- промышленная палата"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 5902702328
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 357 081 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 179 207 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 372 943 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Адрес отдела продаж: г. Пермь, ул. Куйбышева, 61 Режим работы отдела продаж: с пн. по пт., с 10.00 часов до 19.00 часов 20.08.2018 г. Застройщиком АО "КОРТРОС-Пермь" открыт специальный расчетный счет застройщика № 40702810249770035639 в Пермском отделении № 6984/0181 г. Пермь Волго-Вятского банка ПАО СБЕРБАНК БИК 042202603 к/с 30101810900000000603.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Свердловский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Революции
	9.2.10	Дом: 48в
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 33
	9.2.20	Общая площадь объекта: 53073,69 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 28966,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8041,37 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 37007,46 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гарант-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПБ Р1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685089819
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0381-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6661000635
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Headliner, Гулливер
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-431-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09-2014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 12.08.2016,01.09.2016,01.03.2018,03.03.2018,01.06.2018,22.01.2019,27.02.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Корпорация развития Пермского края
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчетство собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5902197019
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410179:1593
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7429 кв.м
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов, пожарных проездов, тротуаров, площадок для игр детей, площадок для занятий физкультурой, площадок для отдыха взрослого населения
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В соответствии с исходно-разрешительной документацией на строительство на земельном участке кадастровый №59:01:4410179:1585 размещается 70 машиномест для временного хранения автомобилей жителей жилого дома. Указанный участок не будет передан в общую долевую собственность собственников помещений дома.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Расположение детских и спортивных площадок во дворе дома. Применение игрового, спортивного оборудования и малых архитектурных форм российского производства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположена с южной стороны здания на участке кад. №59:01:4410179:1585
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарника
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение зоны благоустройства жилого дома согласно техническим условиям №799 от 15.07.2016г, выданным МУП НО «Горсвет». Срок действия -15.07.2018г.

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Для постоянного хранения автомобилей жителей дома предусмотрена встроенная подземная автостоянка на 168 машиномест. Помещение указанной парковки (подземной автостоянки) проектной площадью 7 523,17 кв.м., расположенное в подвале Жилого дома, не является общим имуществом собственников Жилого дома и не будет по окончании строительства Жилого дома передаваться в общую долевую собственность собственников помещений Жилого дома. Указанное помещение на основании договоров участия в долевом строительстве (иных договоров), заключаемых с лицами, приобретающими жилые помещения в доме, передается в их собственность. В соответствии с исходно-разрешительной документацией на строительство, часть площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой для жителей проектируемого Жилого дома предусматривается на территории парковой зоны на земельном участке кадастровый №59:01:4410179:1600. Указанный участок не будет передан в общую долевую собственность собственников помещений дома.</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7U00-FA057/01-013/0005-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59186341,01 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «МРСК-Урала»-«Пермэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-00568
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25602866,66 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Новая городская инфраструктура Прикамья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2016/01-047
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 187544164,74 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Новая городская инфраструктура Прикамья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2016/01-049
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35374482,17 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Подъемные механизмы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904150062

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 550
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 162
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 168
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 161
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	44,38	1
2	жилое	1	1	79,76	3
3	жилое	1	1	34,17	1
4	жилое	1	1	44,45	2
5	жилое	1	1	57,92	2
6	жилое	1	1	38,12	1
7	жилое	1	1	43,69	2
8	жилое	1	1	83,22	3
9	жилое	2	1	63,71	2

10	жилое	2	1	37,76	1
11	жилое	2	1	44,49	1
12	жилое	2	1	79,55	3
13	жилое	2	1	32,98	1
14	жилое	2	1	44,45	2
15	жилое	2	1	57,92	2
16	жилое	2	1	38,12	1
17	жилое	2	1	43,69	2
18	жилое	2	1	83,22	3
19	жилое	3	1	63,71	2
20	жилое	3	1	37,76	1
21	жилое	3	1	44,49	1
22	жилое	3	1	79,55	3
23	жилое	3	1	32,98	1
24	жилое	3	1	44,45	2
25	жилое	3	1	57,92	2
26	жилое	3	1	38,12	1
27	жилое	3	1	43,69	2
28	жилое	3	1	83,22	3
29	жилое	4	1	63,93	2
30	жилое	4	1	37,93	1
31	жилое	4	1	44,43	1
32	жилое	4	1	79,6	3
33	жилое	4	1	32,97	1
34	жилое	4	1	44,42	2
35	жилое	4	1	57,89	2
36	жилое	4	1	38,05	1
37	жилое	4	1	43,79	2
38	жилое	4	1	83,35	3
39	жилое	5	1	63,93	2
40	жилое	5	1	37,93	1
41	жилое	5	1	44,43	1
42	жилое	5	1	79,6	3
43	жилое	5	1	32,97	1
44	жилое	5	1	44,42	2
45	жилое	5	1	57,89	2
46	жилое	5	1	38,05	1
47	жилое	5	1	43,79	2
48	жилое	5	1	83,35	3

49	жилое	6	1	63,93	2
50	жилое	6	1	37,93	1
51	жилое	6	1	44,43	1
52	жилое	6	1	79,6	3
53	жилое	6	1	32,97	1
54	жилое	6	1	44,42	2
55	жилое	6	1	57,89	2
56	жилое	6	1	38,05	1
57	жилое	6	1	43,79	2
58	жилое	6	1	83,35	3
59	жилое	7	1	63,93	2
60	жилое	7	1	37,93	1
61	жилое	7	1	44,43	1
62	жилое	7	1	79,6	3
63	жилое	7	1	32,97	1
64	жилое	7	1	44,42	2
65	жилое	7	1	57,89	2
66	жилое	7	1	38,05	1
67	жилое	7	1	43,79	2
68	жилое	7	1	83,35	3
69	жилое	8	1	63,93	2
70	жилое	8	1	37,93	1
71	жилое	8	1	44,43	1
72	жилое	8	1	79,6	3
73	жилое	8	1	32,97	1
74	жилое	8	1	44,42	2
75	жилое	8	1	57,89	2
76	жилое	8	1	38,05	1
77	жилое	8	1	43,79	2
78	жилое	8	1	83,35	3
79	жилое	9	1	63,42	2
80	жилое	9	1	37,66	1
81	жилое	9	1	44,23	1
82	жилое	9	1	78,94	3
83	жилое	9	1	32,73	1
84	жилое	9	1	44,11	2
85	жилое	9	1	57,57	2
86	жилое	9	1	37,74	1
87	жилое	9	1	43,45	2

88	жилое	9	1	82,95	3
89	жилое	10	1	63,42	2
90	жилое	10	1	37,66	1
91	жилое	10	1	44,23	1
92	жилое	10	1	78,94	3
93	жилое	10	1	32,73	1
94	жилое	10	1	44,11	2
95	жилое	10	1	57,57	2
96	жилое	10	1	37,74	1
97	жилое	10	1	43,45	2
98	жилое	10	1	82,95	3
99	жилое	11	1	63,42	2
100	жилое	11	1	37,66	1
101	жилое	11	1	44,23	1
102	жилое	11	1	78,94	3
103	жилое	11	1	32,73	1
104	жилое	11	1	44,11	2
105	жилое	11	1	57,57	2
106	жилое	11	1	37,74	1
107	жилое	11	1	43,45	2
108	жилое	11	1	82,95	3
109	жилое	12	1	63,42	2
110	жилое	12	1	37,66	1
111	жилое	12	1	43,96	1
112	жилое	12	1	78,94	3
113	жилое	12	1	32,73	1
114	жилое	12	1	44,11	2
115	жилое	12	1	57,57	2
116	жилое	12	1	37,74	1
117	жилое	12	1	43,45	2
118	жилое	12	1	82,95	3
119	жилое	13	1	63,42	2
120	жилое	13	1	37,66	1
121	жилое	13	1	43,96	1
122	жилое	13	1	78,94	3
123	жилое	13	1	32,73	1
124	жилое	13	1	44,11	2
125	жилое	13	1	57,57	2
126	жилое	13	1	37,74	1

127	жилое	13	1	43,45	2
128	жилое	13	1	82,95	3
129	жилое	14	1	63,42	2
130	жилое	14	1	37,66	1
131	жилое	14	1	43,96	1
132	жилое	14	1	78,94	3
133	жилое	14	1	32,73	1
134	жилое	14	1	44,11	2
135	жилое	14	1	57,57	2
136	жилое	14	1	37,74	1
137	жилое	14	1	43,45	2
138	жилое	14	1	82,95	3
139	жилое	15	1	63,42	2
140	жилое	15	1	37,66	1
141	жилое	15	1	43,96	1
142	жилое	15	1	78,94	3
143	жилое	15	1	32,73	1
144	жилое	15	1	44,11	2
145	жилое	15	1	57,57	2
146	жилое	15	1	37,74	1
147	жилое	15	1	43,45	2
148	жилое	15	1	82,95	3
149	жилое	16	1	63,42	2
150	жилое	16	1	37,66	1
151	жилое	16	1	43,96	1
152	жилое	16	1	78,94	3
153	жилое	16	1	32,73	1
154	жилое	16	1	44,11	2
155	жилое	16	1	57,57	2
156	жилое	16	1	37,74	1
157	жилое	16	1	43,45	2
158	жилое	16	1	82,95	3
159	жилое	17	1	62,34	2
160	жилое	17	1	37,31	1
161	жилое	17	1	43,66	1
162	жилое	17	1	78,12	3
163	жилое	17	1	32,32	1
164	жилое	17	1	43,58	2
165	жилое	17	1	56,89	2

166	жилое	17	1	37,29	1
167	жилое	17	1	42,69	2
168	жилое	17	1	82,12	3
169	жилое	18	1	62,34	2
170	жилое	18	1	37,31	1
171	жилое	18	1	43,66	1
172	жилое	18	1	78,12	3
173	жилое	18	1	32,32	1
174	жилое	18	1	43,58	2
175	жилое	18	1	56,89	2
176	жилое	18	1	37,29	1
177	жилое	18	1	42,69	2
178	жилое	18	1	82,12	3
179	жилое	19	1	62,34	2
180	жилое	19	1	37,31	1
181	жилое	19	1	43,66	1
182	жилое	19	1	78,12	3
183	жилое	19	1	32,32	1
184	жилое	19	1	43,58	2
185	жилое	19	1	56,89	2
186	жилое	19	1	37,29	1
187	жилое	19	1	42,69	2
188	жилое	19	1	82,12	3
189	жилое	20	1	62,34	2
190	жилое	20	1	37,31	1
191	жилое	20	1	43,66	1
192	жилое	20	1	78,12	3
193	жилое	20	1	32,32	1
194	жилое	20	1	43,58	2
195	жилое	20	1	56,89	2
196	жилое	20	1	37,29	1
197	жилое	20	1	42,69	2
198	жилое	20	1	82,12	3
199	жилое	21	1	62,34	2
200	жилое	21	1	37,31	1
201	жилое	21	1	43,66	1
202	жилое	21	1	78,12	3
203	жилое	21	1	32,32	1
204	жилое	21	1	43,58	2

205	жилое	21	1	56,89	2
206	жилое	21	1	37,29	1
207	жилое	21	1	42,69	2
208	жилое	21	1	82,12	3
209	жилое	22	1	62,34	2
210	жилое	22	1	37,31	1
211	жилое	22	1	43,66	1
212	жилое	22	1	78,12	3
213	жилое	22	1	32,32	1
214	жилое	22	1	43,58	2
215	жилое	22	1	56,89	2
216	жилое	22	1	37,29	1
217	жилое	22	1	42,69	2
218	жилое	22	1	82,12	3
219	жилое	23	1	62,34	2
220	жилое	23	1	37,31	1
221	жилое	23	1	43,66	1
222	жилое	23	1	78,12	3
223	жилое	23	1	32,32	1
224	жилое	23	1	43,58	2
225	жилое	23	1	56,89	2
226	жилое	23	1	37,29	1
227	жилое	23	1	42,69	2
228	жилое	23	1	82,12	3
229	жилое	24	1	62,34	2
230	жилое	24	1	37,31	1
231	жилое	24	1	43,66	1
232	жилое	24	1	78,12	3
233	жилое	24	1	32,32	1
234	жилое	24	1	43,58	2
235	жилое	24	1	56,89	2
236	жилое	24	1	37,29	1
237	жилое	24	1	42,69	2
238	жилое	24	1	82,12	3
239	жилое	25	1	61,81	2
240	жилое	25	1	37,02	1
241	жилое	25	1	43,4	1
242	жилое	25	1	77,6	3
243	жилое	25	1	32,12	1

244	жилое	25	1	43,61	2
245	жилое	25	1	56,65	2
246	жилое	25	1	37,01	1
247	жилое	25	1	42,69	2
248	жилое	25	1	81,6	3
249	жилое	26	1	61,81	2
250	жилое	26	1	37,02	1
251	жилое	26	1	43,4	1
252	жилое	26	1	77,6	3
253	жилое	26	1	32,12	1
254	жилое	26	1	43,61	2
255	жилое	26	1	56,65	2
256	жилое	26	1	37,01	1
257	жилое	26	1	42,69	2
258	жилое	26	1	81,6	3
259	жилое	27	1	61,81	2
260	жилое	27	1	37,02	1
261	жилое	27	1	43,4	1
262	жилое	27	1	77,6	3
263	жилое	27	1	32,12	1
264	жилое	27	1	43,61	2
265	жилое	27	1	56,65	2
266	жилое	27	1	37,01	1
267	жилое	27	1	42,69	2
268	жилое	27	1	81,6	3
269	жилое	28	1	61,81	2
270	жилое	28	1	37,02	1
271	жилое	28	1	43,4	1
272	жилое	28	1	77,6	3
273	жилое	28	1	32,12	1
274	жилое	28	1	43,61	2
275	жилое	28	1	56,65	2
276	жилое	28	1	37,01	1
277	жилое	28	1	42,69	2
278	жилое	28	1	81,6	3
279	жилое	29	1	102,75	4
280	жилое	29	1	43,4	1
281	жилое	29	1	77,64	3
282	жилое	29	1	32,08	1

283	жилое	29	1	43,58	2
284	жилое	29	1	56,63	2
285	жилое	29	1	59,16	2
286	жилое	29	1	103,08	4
287	жилое	30	1	102,75	4
288	жилое	30	1	43,4	1
289	жилое	30	1	77,64	3
290	жилое	30	1	32,08	1
291	жилое	30	1	43,58	2
292	жилое	30	1	56,63	2
293	жилое	30	1	59,16	2
294	жилое	30	1	103,08	4
295	жилое	31	1	102,75	4
296	жилое	31	1	43,4	1
297	жилое	31	1	77,64	3
298	жилое	31	1	32,08	1
299	жилое	31	1	43,58	2
300	жилое	31	1	56,63	2
301	жилое	31	1	59,16	2
302	жилое	31	1	103,08	4
303	жилое	1	2	43,52	2
304	жилое	1	2	35,83	1
305	жилое	1	2	89,11	3
306	жилое	1	2	61,82	2
307	жилое	1	2	37,42	1
308	жилое	1	2	44,12	2
309	жилое	1	2	66,92	3
310	жилое	1	2	60,44	2
311	жилое	2	2	61,49	2
312	жилое	2	2	37,27	1
313	жилое	2	2	44,06	2
314	жилое	2	2	51,75	2
315	жилое	2	2	39,43	1
316	жилое	2	2	31,25	1
317	жилое	2	2	77,58	3
318	жилое	2	2	59,85	3
319	жилое	2	2	32,7	1
320	жилое	2	2	88,74	3
321	жилое	3	2	61,49	2

322	жилое	3	2	37,27	1
323	жилое	3	2	44,06	2
324	жилое	3	2	51,75	2
325	жилое	3	2	39,43	1
326	жилое	3	2	31,25	1
327	жилое	3	2	77,58	3
328	жилое	3	2	59,85	3
329	жилое	3	2	32,7	1
330	жилое	3	2	88,74	3
331	жилое	4	2	61,49	2
332	жилое	4	2	37,27	1
333	жилое	4	2	44,06	2
334	жилое	4	2	51,75	2
335	жилое	4	2	39,43	1
336	жилое	4	2	31,25	1
337	жилое	4	2	77,58	3
338	жилое	4	2	59,85	3
339	жилое	4	2	32,7	1
340	жилое	4	2	88,74	3
341	жилое	5	2	61,49	2
342	жилое	5	2	37,27	1
343	жилое	5	2	44,06	2
344	жилое	5	2	51,75	2
345	жилое	5	2	39,43	1
346	жилое	5	2	31,25	1
347	жилое	5	2	77,58	3
348	жилое	5	2	59,85	3
349	жилое	5	2	32,7	1
350	жилое	5	2	88,74	3
351	жилое	6	2	61,49	2
352	жилое	6	2	37,27	1
353	жилое	6	2	44,06	2
354	жилое	6	2	51,75	2
355	жилое	6	2	39,43	1
356	жилое	6	2	31,25	1
357	жилое	6	2	77,58	3
358	жилое	6	2	59,85	3
359	жилое	6	2	32,7	1
360	жилое	6	2	88,74	3

361	жилое	7	2	61,49	2
362	жилое	7	2	37,27	1
363	жилое	7	2	44,06	2
364	жилое	7	2	51,75	2
365	жилое	7	2	39,43	1
366	жилое	7	2	31,25	1
367	жилое	7	2	77,58	3
368	жилое	7	2	59,85	3
369	жилое	7	2	32,7	1
370	жилое	7	2	88,74	3
371	жилое	8	2	61,49	2
372	жилое	8	2	37,27	1
373	жилое	8	2	44,06	2
374	жилое	8	2	51,75	2
375	жилое	8	2	39,43	1
376	жилое	8	2	31,25	1
377	жилое	8	2	77,58	3
378	жилое	8	2	59,85	3
379	жилое	8	2	32,7	1
380	жилое	8	2	88,74	3
381	жилое	9	2	61,16	2
382	жилое	9	2	36,97	1
383	жилое	9	2	44,09	2
384	жилое	9	2	51,5	2
385	жилое	9	2	39,2	1
386	жилое	9	2	30,98	1
387	жилое	9	2	77,12	3
388	жилое	9	2	59,76	3
389	жилое	9	2	32,42	1
390	жилое	9	2	88,75	3
391	жилое	10	2	61,16	2
392	жилое	10	2	36,97	1
393	жилое	10	2	44,09	2
394	жилое	10	2	51,5	2
395	жилое	10	2	39,2	1
396	жилое	10	2	30,98	1
397	жилое	10	2	77,12	3
398	жилое	10	2	59,76	3
399	жилое	10	2	32,42	1

400	жилое	10	2	88,75	3
401	жилое	11	2	61,16	2
402	жилое	11	2	36,97	1
403	жилое	11	2	44,09	2
404	жилое	11	2	51,5	2
405	жилое	11	2	39,2	1
406	жилое	11	2	30,98	1
407	жилое	11	2	77,12	3
408	жилое	11	2	59,76	3
409	жилое	11	2	32,42	1
410	жилое	11	2	88,75	3
411	жилое	12	2	61,16	2
412	жилое	12	2	36,97	1
413	жилое	12	2	44,09	2
414	жилое	12	2	51,5	2
415	жилое	12	2	39,2	1
416	жилое	12	2	30,98	1
417	жилое	12	2	77,12	3
418	жилое	12	2	59,76	3
419	жилое	12	2	32,42	1
420	жилое	12	2	88,75	3
421	жилое	13	2	61,16	2
422	жилое	13	2	36,97	1
423	жилое	13	2	44,09	2
424	жилое	13	2	51,5	2
425	жилое	13	2	39,2	1
426	жилое	13	2	30,98	1
427	жилое	13	2	77,12	3
428	жилое	13	2	59,76	3
429	жилое	13	2	32,42	1
430	жилое	13	2	88,75	3
431	жилое	14	2	61,16	2
432	жилое	14	2	36,97	1
433	жилое	14	2	44,09	2
434	жилое	14	2	51,5	2
435	жилое	14	2	39,2	1
436	жилое	14	2	30,98	1
437	жилое	14	2	77,12	3
438	жилое	14	2	59,76	3

439	жилое	14	2	32,42	1
440	жилое	14	2	88,75	3
441	жилое	15	2	61,16	2
442	жилое	15	2	36,97	1
443	жилое	15	2	44,09	2
444	жилое	15	2	51,5	2
445	жилое	15	2	39,2	1
446	жилое	15	2	30,98	1
447	жилое	15	2	77,12	3
448	жилое	15	2	59,76	3
449	жилое	15	2	32,42	1
450	жилое	15	2	88,75	3
451	жилое	16	2	61,16	2
452	жилое	16	2	36,97	1
453	жилое	16	2	44,09	2
454	жилое	16	2	51,5	2
455	жилое	16	2	39,2	1
456	жилое	16	2	30,98	1
457	жилое	16	2	77,12	3
458	жилое	16	2	59,76	3
459	жилое	16	2	32,42	1
460	жилое	16	2	88,75	3
461	жилое	17	2	60,72	2
462	жилое	17	2	36,41	1
463	жилое	17	2	43,55	2
464	жилое	17	2	50,94	2
465	жилое	17	2	38,85	1
466	жилое	17	2	30,63	1
467	жилое	17	2	76,07	3
468	жилое	17	2	59,35	3
469	жилое	17	2	31,72	1
470	жилое	17	2	88,75	3
471	жилое	18	2	60,72	2
472	жилое	18	2	36,41	1
473	жилое	18	2	43,55	2
474	жилое	18	2	50,94	2
475	жилое	18	2	38,85	1
476	жилое	18	2	30,63	1
477	жилое	18	2	76,07	3

478	жилое	18	2	59,35	3
479	жилое	18	2	31,72	1
480	жилое	18	2	88,75	3
481	жилое	19	2	60,72	2
482	жилое	19	2	36,41	1
483	жилое	19	2	43,55	2
484	жилое	19	2	50,94	2
485	жилое	19	2	38,85	1
486	жилое	19	2	30,63	1
487	жилое	19	2	76,07	3
488	жилое	19	2	59,35	3
489	жилое	19	2	31,72	1
490	жилое	19	2	88,75	3
491	жилое	20	2	60,72	2
492	жилое	20	2	36,41	1
493	жилое	20	2	43,55	2
494	жилое	20	2	50,94	2
495	жилое	20	2	38,85	1
496	жилое	20	2	30,63	1
497	жилое	20	2	76,07	3
498	жилое	20	2	59,35	3
499	жилое	20	2	31,72	1
500	жилое	20	2	88,75	3
501	жилое	21	2	60,72	2
502	жилое	21	2	36,41	1
503	жилое	21	2	43,55	2
504	жилое	21	2	50,94	2
505	жилое	21	2	38,85	1
506	жилое	21	2	30,63	1
507	жилое	21	2	76,07	3
508	жилое	21	2	59,35	3
509	жилое	21	2	31,72	1
510	жилое	21	2	88,75	3
511	жилое	22	2	60,72	2
512	жилое	22	2	36,41	1
513	жилое	22	2	43,55	2
514	жилое	22	2	50,94	2
515	жилое	22	2	38,85	1
516	жилое	22	2	30,63	1

517	жилое	22	2	76,07	3
518	жилое	22	2	59,35	3
519	жилое	22	2	31,72	1
520	жилое	22	2	88,75	3
521	жилое	23	2	60,72	2
522	жилое	23	2	36,41	1
523	жилое	23	2	43,55	2
524	жилое	23	2	50,94	2
525	жилое	23	2	38,85	1
526	жилое	23	2	30,63	1
527	жилое	23	2	76,07	3
528	жилое	23	2	59,35	3
529	жилое	23	2	31,72	1
530	жилое	23	2	88,75	3
531	жилое	24	2	60,72	2
532	жилое	24	2	36,41	1
533	жилое	24	2	43,55	2
534	жилое	24	2	50,94	2
535	жилое	24	2	38,85	1
536	жилое	24	2	30,63	1
537	жилое	24	2	76,07	3
538	жилое	24	2	59,35	3
539	жилое	24	2	31,72	1
540	жилое	24	2	88,75	3
541	жилое	25	2	60,72	2
542	жилое	25	2	36,41	1
543	жилое	25	2	43,55	2
544	жилое	25	2	50,94	2
545	жилое	25	2	38,85	1
546	жилое	25	2	30,63	1
547	жилое	25	2	76,07	3
548	жилое	25	2	59,35	3
549	жилое	25	2	31,72	1
550	жилое	25	2	88,75	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,27	кладовая	4,27

2	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,16	кладовая	4,16
3	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,71	кладовая	3,71
4	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,37	кладовая	2,37
5	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,74	кладовая	4,74
6	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,07	кладовая	3,07
7	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,53	кладовая	3,53
8	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,76	кладовая	3,76
9	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,54	кладовая	3,54
10	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,88	кладовая	3,88
11	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,7	кладовая	3,7
12	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,2	кладовая	3,2
13	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,87	кладовая	3,87
14	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,28	кладовая	3,28
15	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,51	кладовая	3,51
16	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,46	кладовая	2,46
17	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,46	кладовая	2,46
18	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,49	кладовая	2,49
19	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	5,11	кладовая	5,11
20	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,15	кладовая	4,15
21	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,55	кладовая	4,55
22	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,93	кладовая	2,93
23	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,37	кладовая	3,37
24	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,36	кладовая	3,36
25	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,92	кладовая	2,92
26	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,33	кладовая	4,33
27	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,79	кладовая	2,79
28	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,85	кладовая	2,85
29	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,65	кладовая	2,65
30	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,65	кладовая	2,65
31	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,65	кладовая	2,65
32	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,64	кладовая	2,64
33	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	1,9	кладовая	1,9
34	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,61	кладовая	3,61
35	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,77	кладовая	3,77
36	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,86	кладовая	3,86
37	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,56	кладовая	4,56
38	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,9	кладовая	3,9
39	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,69	кладовая	4,69
40	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,11	кладовая	4,11

41	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,23	кладовая	2,23
42	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	1,77	кладовая	1,77
43	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,89	кладовая	3,89
44	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,19	кладовая	4,19
45	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,17	кладовая	2,17
46	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,25	кладовая	2,25
47	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,16	кладовая	2,16
48	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,27	кладовая	2,27
49	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,73	кладовая	2,73
50	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,73	кладовая	2,73
51	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,44	кладовая	2,44
52	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,6	кладовая	2,6
53	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,58	кладовая	2,58
54	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,75	кладовая	2,75
55	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,18	кладовая	3,18
56	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,6	кладовая	2,6
57	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,45	кладовая	2,45
58	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,57	кладовая	2,57
59	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,71	кладовая	3,71
60	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	1,87	кладовая	1,87
61	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,03	кладовая	2,03
62	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,68	кладовая	3,68
63	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3	кладовая	3
64	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,43	кладовая	2,43
65	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,93	кладовая	2,93
66	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,19	кладовая	3,19
67	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,61	кладовая	2,61
68	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,14	кладовая	2,14
69	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,14	кладовая	2,14
70	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,09	кладовая	2,09
71	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	1,96	кладовая	1,96
72	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,81	кладовая	3,81
73	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,81	кладовая	3,81
74	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,66	кладовая	4,66
75	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	1,76	кладовая	1,76
76	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,23	кладовая	2,23
77	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,19	кладовая	2,19
78	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,43	кладовая	4,43
79	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,24	кладовая	4,24

80	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,2	кладовая	3,2
81	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,45	кладовая	2,45
82	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,45	кладовая	2,45
83	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,45	кладовая	2,45
84	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,16	кладовая	2,16
85	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,09	кладовая	3,09
86	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,89	кладовая	3,89
87	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,69	кладовая	2,69
88	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,71	кладовая	2,71
89	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,62	кладовая	3,62
90	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,55	кладовая	2,55
91	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,55	кладовая	2,55
92	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,55	кладовая	2,55
93	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,18	кладовая	4,18
94	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,35	кладовая	4,35
95	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,77	кладовая	2,77
96	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,75	кладовая	2,75
97	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,06	кладовая	3,06
98	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,71	кладовая	2,71
99	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,5	кладовая	2,5
100	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,5	кладовая	3,5
101	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,31	кладовая	2,31
102	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,22	кладовая	3,22
103	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,06	кладовая	2,06
104	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,68	кладовая	2,68
105	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,68	кладовая	2,68
106	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,68	кладовая	2,68
107	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,77	кладовая	2,77
108	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,77	кладовая	2,77
109	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,64	кладовая	3,64
110	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,92	кладовая	2,92
111	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,92	кладовая	2,92
112	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,24	кладовая	4,24
113	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,08	кладовая	4,08
114	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,92	кладовая	3,92
115	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,83	кладовая	3,83
116	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,06	кладовая	4,06
117	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,07	кладовая	4,07
118	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,9	кладовая	3,9

119	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,93	кладовая	3,93
120	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	6,02	кладовая	6,02
121	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,37	кладовая	3,37
122	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,18	кладовая	3,18
123	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,05	кладовая	3,05
124	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,05	кладовая	3,05
125	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,05	кладовая	3,05
126	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,03	кладовая	3,03
127	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,87	кладовая	3,87
128	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,87	кладовая	3,87
129	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,79	кладовая	3,79
130	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,63	кладовая	2,63
131	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,96	кладовая	4,96
132	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,84	кладовая	2,84
133	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,8	кладовая	3,8
134	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,95	кладовая	2,95
135	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,1	кладовая	3,1
136	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,1	кладовая	3,1
137	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,1	кладовая	3,1
138	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,35	кладовая	2,35
139	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,51	кладовая	2,51
140	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,5	кладовая	2,5
141	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4	кладовая	4
142	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,06	кладовая	2,06
143	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,81	кладовая	2,81
144	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,4	кладовая	3,4
145	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,4	кладовая	3,4
146	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,19	кладовая	4,19
147	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,2	кладовая	3,2
148	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,3	кладовая	3,3
149	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,91	кладовая	2,91
150	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,62	кладовая	3,62
151	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,78	кладовая	4,78
152	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,94	кладовая	3,94
153	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,42	кладовая	4,42
154	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,59	кладовая	4,59
155	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,76	кладовая	3,76
156	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,05	кладовая	4,05
157	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,32	кладовая	3,32

158	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,32	кладовая	3,32
159	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,33	кладовая	2,33
160	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,24	кладовая	3,24
161	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,76	кладовая	4,76
162	Подземная автостоянка (168 машиномест)	Подвал отм.-4.200; -7.850	-	7523,17	Автостоянка на 68 м/мест	2812,64
					Въездная рампа	518,56
					Автостоянка на 100 м/мест	4103,27
					Въездная рампа	88,7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	7.12
2	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	57.03
3	консьерж	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	6.74
4	с/у консьержа	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	3.79
5	колясочная	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	16.14
6	тамбур-шлюз	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	5.2
7	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	16.35
8	вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	40.17
9	КУИ	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	5.37
10	общий коридор	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	24.95
11	помещение инженерных коммуникаций	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	10.55
12	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.35
13	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	5.03
14	лестничная клетка	1 подъезд, 2-11 этаж	нежилое	16.35
15	тамбур-шлюз	1 подъезд, 2-11 этаж	нежилое	5.37
16	лифтовой холл	1 подъезд, 2-11 этаж	нежилое	18.5
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 2-11 этаж	нежилое	24.96
18	межквартирный коридор	1 подъезд, 2-11 этаж	нежилое	25.23
19	помещение инженерных коммуникаций	1 подъезд, 2-11 этаж	нежилое	10.55
20	лестничная клетка	1 подъезд, 12-16 этаж	нежилое	16.35
21	тамбур-шлюз	1 подъезд, 12-16 этаж	нежилое	5.37
22	лифтовой холл	1 подъезд, 12-16 этаж	нежилое	18.5
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 12-16 этаж	нежилое	24.96

24	межквартирный коридор	1 подъезд, 12-16 этаж	нежилое	25.23
25	помещение инженерных коммуникаций	1 подъезд, 12-16 этаж	нежилое	10.53
26	лестничная клетка	1 подъезд, 17-28 этаж	нежилое	16.35
27	тамбур-шлюз	1 подъезд, 17-28 этаж	нежилое	5.37
28	лифтовой холл	1 подъезд, 17-28 этаж	нежилое	18.5
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 17-28 этаж	нежилое	24.2
30	межквартирный коридор	1 подъезд, 17-28 этаж	нежилое	24.45
31	помещение инженерных коммуникаций	1 подъезд, 17-28 этаж	нежилое	10.55
32	лестничная клетка	1 подъезд, 29-31 этаж	нежилое	16.35
33	тамбур-шлюз	1 подъезд, 29-31 этаж	нежилое	5.37
34	лифтовой холл	1 подъезд, 29-31 этаж	нежилое	18.5
35	межквартирный коридор	1 подъезд, 29-31 этаж	нежилое	24.37
36	межквартирный коридор	1 подъезд, 29-31 этаж	нежилое	21.07
37	помещение инженерных коммуникаций	1 подъезд, 29-31 этаж	нежилое	10.55
38	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	54.58
39	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	7.85
40	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	20.41
41	Общий коридор	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	70.87
42	Помещение инженерных коммуникаций	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	10.49
43	Вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	31.39
44	тамбур-шлюз	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	4.89
45	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.81
46	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.35
47	лестничная клетка	2 подъезд, 2-8 этаж	нежилое	14.81
48	тамбур-шлюз	2 подъезд, 2-8 этаж	нежилое	4.89
49	лифтовой холл	2 подъезд, 2-8 этаж	нежилое	16.08
50	межквартирный коридор	2 подъезд, 2-8 этаж	нежилое	72.28
51	помещение инженерных коммуникаций	2 подъезд, 2-8 этаж	нежилое	9.16
52	лестничная клетка	2 подъезд, 9-16 этаж	нежилое	14.81
53	тамбур-шлюз	2 подъезд, 9-16 этаж	нежилое	4.89
54	лифтовой холл	2 подъезд, 9-16 этаж	нежилое	16.08
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 9-16 этаж	нежилое	71.92
56	помещение инженерных коммуникаций	2 подъезд, 9-16 этаж	нежилое	9.16
57	лестничная клетка	2 подъезд, 17-25 этаж	нежилое	14.81
58	тамбур-шлюз	2 подъезд, 17-25 этаж	нежилое	4.89
59	лифтовой холл	2 подъезд, 17-25 этаж	нежилое	16.08
60	межквартирный коридор	2 подъезд, 17-25 этаж	нежилое	70.87
61	помещение инженерных коммуникаций	2 подъезд, 17-25 этаж	нежилое	9.16
62	Чердак	1 подъезд, чердак	нежилое	676.52

63	тамбур-шлюз	1 подъезд, чердак	нежилое	5.44
64	лестничная клетка	1 подъезд, чердак	нежилое	16.44
65	лестничная клетка	1 подъезд, отм.+94.360	нежилое	11.91
66	тамбур	1 подъезд, отм.+94.360	нежилое	3.52
67	Чердак	2 подъезд, чердак	нежилое	616.5
68	Вент камера дымоудаления	2 подъезд, чердак	нежилое	32.92
69	Вент камера	2 подъезд, чердак	нежилое	40.85
70	Лестничная клетка	2 подъезд, чердак	нежилое	14.87
71	Тамбур-шлюз	2 подъезд, чердак	нежилое	4.88
72	машинное помещение лифтов	2 подъезд, отм.+78.350	нежилое	44.61
73	Лестничная клетка (выход на кровлю)	2 подъезд, отм.+78.200	нежилое	16.65
74	Лестничная клетка	подвал на отм. -4.200	нежилое	18.88
75	узел ввода	подвал на отм. -4.200	нежилое	12.93
76	тамбур-шлюз	подвал на отм. -4.200	нежилое	13.46
77	тамбур	подвал на отм. -4.200	нежилое	8.6
78	Электрощитовая	подвал на отм. -4.200	нежилое	17.29
79	лифтовой холл	подвал на отм. -4.200	нежилое	18.76
80	Лестничная клетка	подвал на отм. -4.200	нежилое	15.2
81	Насосная	подвал на отм. -4.200	нежилое	70.37
82	тамбур-шлюз	подвал на отм. -4.200	нежилое	50.25
83	Насосная	подвал на отм. -4.200	нежилое	29.43
84	Электрощитовая	подвал на отм. -4.200	нежилое	16.77
85	Лестничная клетка	подвал на отм. -4.200	нежилое	16.82
86	Лестничная клетка	подвал на отм. -4.200	нежилое	17.19
87	лифтовой холл	подвал на отм. -4.200	нежилое	16.25
88	ИТП	подвал на отм. -4.200	нежилое	77.55
89	тамбур-шлюз	подвал на отм. -4.200	нежилое	47.51
90	Вент камера	подвал на отм. -4.200	нежилое	15.82
91	коридор	подвал на отм. -4.200	нежилое	94.91
92	коридор	подвал на отм. -4.200	нежилое	86.82
93	коридор	подвал на отм. -4.200	нежилое	37.52
94	коридор	подвал на отм. -4.200	нежилое	62.31
95	коридор	подвал на отм. -4.200	нежилое	99.35
96	коридор	подвал на отм. -4.200	нежилое	94.37
97	Лестничная клетка	подвал на отм. -7.350	нежилое	18.88
98	Лестничная клетка	подвал на отм. -7.350	нежилое	16.82
99	тамбур	подвал на отм. -7.350	нежилое	8.6
100	Лестничная клетка	подвал на отм. -7.350	нежилое	15.2
101	тамбур-шлюз	подвал на отм. -7.350	нежилое	13.46

102	тамбур-шлюз	подвал на отм. -7.350	нежилое	33.17
103	лифтовой холл	подвал на отм. -7.350	нежилое	18.76
104	техническое помещение	подвал на отм. -7.350	нежилое	75.5
105	тамбур-шлюз	подвал на отм. -7.350	нежилое	20.38
106	Лестничная клетка	подвал на отм. -7.350	нежилое	17.19
107	лифтовой холл	подвал на отм. -7.350	нежилое	16.26
108	техническое помещение	подвал на отм. -7.350	нежилое	25.88
109	вент камера	подвал на отм. -7.350	нежилое	43.38
110	узел ввода	подвал на отм. -7.350	нежилое	12.82
111	вент камера	подвал на отм. -7.350	нежилое	27
112	Лифтовая шахта	1 подъезд, подвал на отм.-7,350	нежилое	4.83
113	Лифтовая шахта	1 подъезд, подвал на отм.-7,350	нежилое	4.83
114	Лифтовая шахта	2 подъезд, подвал на отм.-7,350	нежилое	4.83
115	Лифтовая шахта	2 подъезд, подвал на отм.-7,350	нежилое	4.83
116	Лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	4.83
117	Лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	4.83
118	Лифтовая шахта	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	4.83

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подвальный этаж на отм. -4.200 (ИТП)	Блочный тепловой пункт, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Система отопления, горячего водоснабжения
2	подвальный этаж на отм. -4.200 (насосная)	Насосная станция (3 шт), в т.ч. шкафы автоматики, система электроснабжения	Система холодного водоснабжения
3	подвальный этаж на отм. -4.200 (насосная АПТ)	Насосное оборудование, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Система автоматического пожаротушения
4	подвальный этаж на отм. -4.200, подвальный этаж на отм. -7.350	Трубопроводы, спринклеры, арматура, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Система автоматического пожаротушения
5	подвальный этаж на отм. -4.200 (ИТП)	Узел учета тепла, в т.ч. электроснабжение	Система отопления
6	подвальный этаж на отм. -7.350 (водомерный узел)	Узлы учета воды, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Система водоснабжения

7	подвальный этаж на отм. -4.200 (электропитательные), жилые этажи	ВРУ, ПР, ЩАО, ЩРВ, ЩО, ЩЭ (щиты этажные), в т.ч. приборы учета электроэнергии	Система электроснабжения
8	подвальный этаж на отм. -7.350	Вентиляционное оборудование, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Система противодымной вентиляции
9	подвальный этаж на отм. -4.200	Вентиляционное оборудование, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Система противодымной вентиляции, система общеобменной вентиляции
10	кровля	Вентиляционное оборудование, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Система противодымной вентиляции, система общеобменной вентиляции
11	этажные коридоры	Вентиляционное оборудование, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Система противодымной вентиляции
12	подвал на отм -4.200, подвальный этаж на отм.-7.350, жилые этажи, чердаки	приборы контрольно-приемные, блоки индикации и управления, извещатели пожарные, релейные адресные модули, адресные метки, адресные модули, оповещатели, световые табло, шкафы управления, громкоговорители, в т.ч. система электроснабжения	Система автоматической пожарной сигнализации, система автоматизации противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения, система автоматизации противодымной вентиляции, система оповещения и управления эвакуацией
13	этажные коридоры	Шкаф пожарный	Система противопожарного водоснабжения
14	этажные коридоры	Трубопроводы, спринклеры, арматура	Система автоматического пожаротушения
15	лифтовые шахты, машинное помещение на отм. +78.200	Лифтовое оборудование, в т.ч. электроснабжение: лифт № 1 на 33 ост.; лифт № 2 на 33 ост.; лифт №3 на 31 ост.; лифт № 4 на 31 ост.; лифт № 5 на 27 ост.; лифт №6 на 27 ост.; лифт №7 на 25 ост.	Лифтовое оборудование
16	лифтовые шахты, машинное помещение, помещение консьержа	Автоматическая система диспетчеризации и диагностики лифтов, в т.ч. электроснабжение	Система диспетчеризации
17	подвал на отм -4.200, подвал на отм.-7.350, жилые этажи	Оборудование системы домофон, в т.ч. электроснабжение	Сети связи внутренние
18	цокольный этаж на отм.- подвал на отм -4.200, подвал на отм.-4.200, жилые этажи, чердаки, кровля	Оборудование системы радиодиффузии, в т.ч. электроснабжение	Сети связи внутренние

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 077 939 409 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4410179:1593
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810249770035639
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 590202001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0 р.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 24.05.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 59:01:4410179:1593
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: детское дошкольное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: соглашение о взаимодействии при создании и безвозмездной передаче социальных объектов на территории квартала 179 города Перми

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 16.09.2017	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация города Перми, Правительство Пермского края	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	проектирование и строительство детского сада		197284862.0
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 20.08.2018 г. Застройщиком АО "КОРТРОС-Пермь" открыт специальный расчетный счет застройщика № 40702810249770035639 в Пермском отделении № 6984/0181 г. Пермь Волго-Вятского банка ПАО СБЕРБАНК БИК 042202603 к/с 30101810900000000603. Помещения кладовых (161 помещение) суммарной проектной площадью 518,20 кв.м., расположенные в подвале на отм.-4.200 м. жилого дома, не являются общим имуществом собственников Жилого дома и не будут по окончании строительства Жилого дома передаваться в общую долевую собственность собственников помещений Жилого дома. Указанные помещения на основании договоров участия в долевом строительстве (иных договоров), заключаемых с лицами, приобретающими жилые помещения в доме, передаются в их собственность.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.11.2017	раздел 6	изменены пункты 6.1.1., 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
2	18.12.2017	раздел 12	Изменен блок данных 1
3	02.04.2018	раздел 6	изменены пункты 6.1.1., 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
4	03.05.2018 г.	раздел 6	изменены пункты 6.1.1., 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
5	14.06.2018	раздел 12	Изменен блок данных 1, пункты 12.1.7
6	06.07.2018	раздел 5	добавлен блок данных 3
7	27.07.2018	раздел 6	изменены пункты 6.1.1., 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
8	23.08.2018 г.	раздел 23	добавлена информация об открытии спецсчета
9	30.10.2018	раздел 3	изменен п. 3.2.6.
10	30.10.2018	раздел 6	изменены пункты 6.1.1., 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
11	14.11.2018	раздел 10	изменен п. 10.6.1.

12	18.11.2018	раздел 22	добавлен блок данных
13	26.12.2018	раздел 20	добавлена информация
14	29.03.2019	раздел 6, раздел 12	изменены пункты 6.1.1., 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4, добавлена информация в п. 12.1.7.
15	02.04.2019	раздел 3, раздел 17, раздел 18	изменен п. 3.4.5., изменена информация в разделе 17, изменена информация в разделе 18

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00F349E07AC40CC780E811626218E74FB1

Владелец: **АО КОРТРОС-ПЕРМЬ, Зуев Николай
Геннадьевич, г Пермь**

Действителен: с 28.05.2018 по 28.08.2019