

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Блок 3. Революции, 48в

№ 59-000304 по состоянию на 16.01.2019

Дата подачи декларации: 25.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ, РЕНОВАЦИИ, ОСВОЕНИЕ-ПЕРМЬ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КОРТРОС-ПЕРМЬ
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (342)2-155-775
	1.4.2	Адрес электронной почты: L.arapova@kortros.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.gulliverperm.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Зуев
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5902197019
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1055900309497
	2.1.3	Год регистрации: 2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Компания Хлоен Холдингс Лимитед
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 23.02.2012

	3.2.4	Регистрационный номер: HE301729
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Регистратор компаний
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: 16, Спиру Киприану авеню, Эйч энд Эс Центр, первый этаж, офис 104, 6018, Ларнака, Кипр
	3.2.7	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Вексельберг
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Феликсович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация, Республика Кипр
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 74,9 %
	3.4.6	СНИЛС: 012-104-901 72
	3.4.7	ИНН: 772606188083
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: данное лицо в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться 74,9 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Голубицкий
	3.4.2	Имя: Вениамин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Максович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,1 %
	3.4.6	СНИЛС: 018-705-104 32
	3.4.7	ИНН: 666003328003
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: данное лицо в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться 25,1 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Революции
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 486;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Гулливвер
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-351-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Революции
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 48а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Гулливвер

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-301-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Революции
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 50;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Гулливвер
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-207-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз промышленников и предпринимателей Пермского края "Сотрудничество" (региональное объединение работодателей)
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 5904114480
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Пермские строители"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 5902120111
5.2 (3) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз "Пермская торгово-промышленная палата"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 5902702328
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 979 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 202 553 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 236 327 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Адрес отдела продаж: г. Пермь, ул. Куйбышева, 61 Режим работы отдела продаж: с пн. по пт., с 10.00 часов до 19.00 часов 20.08.2018 г. Застройщиком АО "КОРТРОС-Пермь" открыт специальный расчетный счет застройщика № 40702810249770035639 в Пермском отделении № 6984/0181 г. Пермь Волго-Вятского банка ПАО СБЕРБАНК БИК 042202603 к/с 30101810900000000603.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Свердловский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Революции
	9.2.10	Дом: 48в
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 33
	9.2.20	Общая площадь объекта: 53073,69 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 28966,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8041,37 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 37007,46 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гарант-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПБ Р1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685089819
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0381-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6661000635
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Headliner, Гулливер
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-431-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09-2014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 12.08.2016,01.09.2016,01.03.2018,03.03.2018,01.06.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Корпорация развития Пермского края
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчетство собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5902197019
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410179:0001593
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7429 кв.м
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов, пожарных проездов, тротуаров, площадок для игр детей, площадок для занятий физкультурой, площадок для отдыха взрослого населения
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В соответствии с исходно-разрешительной документацией на строительство на земельном участке кадастровый №59:01:4410179:1585 размещается 70 машиномест для временного хранения автомобилей жителей жилого дома. Указанный участок не будет передан в общую долевую собственность собственников помещений дома.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Расположение детских и спортивных площадок во дворе дома. Применение игрового, спортивного оборудования и малых архитектурных форм российского производства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположена с южной стороны здания на участке кад. №59:01:4410179:1585
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарника
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение зоны благоустройства жилого дома согласно техническим условиям №799 от 15.07.2016г, выданным МУП НО «Горсвет». Срок действия -15.07.2018г.

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Для постоянного хранения автомобилей жителей дома предусмотрена встроенная подземная автостоянка на 168 машиномест. Помещение указанной парковки (подземной автостоянки) проектной площадью 7 523,17 кв.м., расположенное в подвале Жилого дома, не является общим имуществом собственников Жилого дома и не будет по окончании строительства Жилого дома передаваться в общую долевую собственность собственников помещений Жилого дома. Указанное помещение на основании договоров участия в долевом строительстве (иных договоров), заключаемых с лицами, приобретающими жилые помещения в доме, передается в их собственность. В соответствии с исходно-разрешительной документацией на строительство, часть площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой для жителей проектируемого Жилого дома предусматривается на территории парковой зоны на земельном участке кадастровый №59:01:4410179:1600. Указанный участок не будет передан в общую долевую собственность собственников помещений дома.</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7U00-FA057/01-013/0005-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59186341,01 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «МРСК-Урала»-«Пермэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-00568
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25602866,66 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Новая городская инфраструктура Прикамья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2016/01-047
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 187544164,74 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Новая городская инфраструктура Прикамья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2016/01-049
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35374482,17 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Подъемные механизмы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904150062

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 550
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 162
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 168
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 161
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	44,38	1
2	жилое	1	1	79,76	3
3	жилое	1	1	34,17	1
4	жилое	1	1	44,45	2
5	жилое	1	1	57,92	2
6	жилое	1	1	38,12	1
7	жилое	1	1	43,69	2
8	жилое	1	1	83,22	3
9	жилое	2	1	63,71	2

10	жилое	2	1	37,76	1
11	жилое	2	1	44,49	1
12	жилое	2	1	79,55	3
13	жилое	2	1	32,98	1
14	жилое	2	1	44,45	2
15	жилое	2	1	57,92	2
16	жилое	2	1	38,12	1
17	жилое	2	1	43,69	2
18	жилое	2	1	83,22	3
19	жилое	3	1	63,71	2
20	жилое	3	1	37,76	1
21	жилое	3	1	44,49	1
22	жилое	3	1	79,55	3
23	жилое	3	1	32,98	1
24	жилое	3	1	44,45	2
25	жилое	3	1	57,92	2
26	жилое	3	1	38,12	1
27	жилое	3	1	43,69	2
28	жилое	3	1	83,22	3
29	жилое	4	1	63,93	2
30	жилое	4	1	37,93	1
31	жилое	4	1	44,43	1
32	жилое	4	1	79,6	3
33	жилое	4	1	32,97	1
34	жилое	4	1	44,42	2
35	жилое	4	1	57,89	2
36	жилое	4	1	38,05	1
37	жилое	4	1	43,79	2
38	жилое	4	1	83,35	3
39	жилое	5	1	63,93	2
40	жилое	5	1	37,93	1
41	жилое	5	1	44,43	1
42	жилое	5	1	79,6	3
43	жилое	5	1	32,97	1
44	жилое	5	1	44,42	2
45	жилое	5	1	57,89	2
46	жилое	5	1	38,05	1
47	жилое	5	1	43,79	2
48	жилое	5	1	83,35	3

49	жилое	6	1	63,93	2
50	жилое	6	1	37,93	1
51	жилое	6	1	44,43	1
52	жилое	6	1	79,6	3
53	жилое	6	1	32,97	1
54	жилое	6	1	44,42	2
55	жилое	6	1	57,89	2
56	жилое	6	1	38,05	1
57	жилое	6	1	43,79	2
58	жилое	6	1	83,35	3
59	жилое	7	1	63,93	2
60	жилое	7	1	37,93	1
61	жилое	7	1	44,43	1
62	жилое	7	1	79,6	3
63	жилое	7	1	32,97	1
64	жилое	7	1	44,42	2
65	жилое	7	1	57,89	2
66	жилое	7	1	38,05	1
67	жилое	7	1	43,79	2
68	жилое	7	1	83,35	3
69	жилое	8	1	63,93	2
70	жилое	8	1	37,93	1
71	жилое	8	1	44,43	1
72	жилое	8	1	79,6	3
73	жилое	8	1	32,97	1
74	жилое	8	1	44,42	2
75	жилое	8	1	57,89	2
76	жилое	8	1	38,05	1
77	жилое	8	1	43,79	2
78	жилое	8	1	83,35	3
79	жилое	9	1	63,42	2
80	жилое	9	1	37,66	1
81	жилое	9	1	44,23	1
82	жилое	9	1	78,94	3
83	жилое	9	1	32,73	1
84	жилое	9	1	44,11	2
85	жилое	9	1	57,57	2
86	жилое	9	1	37,74	1
87	жилое	9	1	43,45	2

88	жилое	9	1	82,95	3
89	жилое	10	1	63,42	2
90	жилое	10	1	37,66	1
91	жилое	10	1	44,23	1
92	жилое	10	1	78,94	3
93	жилое	10	1	32,73	1
94	жилое	10	1	44,11	2
95	жилое	10	1	57,57	2
96	жилое	10	1	37,74	1
97	жилое	10	1	43,45	2
98	жилое	10	1	82,95	3
99	жилое	11	1	63,42	2
100	жилое	11	1	37,66	1
101	жилое	11	1	44,23	1
102	жилое	11	1	78,94	3
103	жилое	11	1	32,73	1
104	жилое	11	1	44,11	2
105	жилое	11	1	57,57	2
106	жилое	11	1	37,74	1
107	жилое	11	1	43,45	2
108	жилое	11	1	82,95	3
109	жилое	12	1	63,42	2
110	жилое	12	1	37,66	1
111	жилое	12	1	43,96	1
112	жилое	12	1	78,94	3
113	жилое	12	1	32,73	1
114	жилое	12	1	44,11	2
115	жилое	12	1	57,57	2
116	жилое	12	1	37,74	1
117	жилое	12	1	43,45	2
118	жилое	12	1	82,95	3
119	жилое	13	1	63,42	2
120	жилое	13	1	37,66	1
121	жилое	13	1	43,96	1
122	жилое	13	1	78,94	3
123	жилое	13	1	32,73	1
124	жилое	13	1	44,11	2
125	жилое	13	1	57,57	2
126	жилое	13	1	37,74	1

127	жилое	13	1	43,45	2
128	жилое	13	1	82,95	3
129	жилое	14	1	63,42	2
130	жилое	14	1	37,66	1
131	жилое	14	1	43,96	1
132	жилое	14	1	78,94	3
133	жилое	14	1	32,73	1
134	жилое	14	1	44,11	2
135	жилое	14	1	57,57	2
136	жилое	14	1	37,74	1
137	жилое	14	1	43,45	2
138	жилое	14	1	82,95	3
139	жилое	15	1	63,42	2
140	жилое	15	1	37,66	1
141	жилое	15	1	43,96	1
142	жилое	15	1	78,94	3
143	жилое	15	1	32,73	1
144	жилое	15	1	44,11	2
145	жилое	15	1	57,57	2
146	жилое	15	1	37,74	1
147	жилое	15	1	43,45	2
148	жилое	15	1	82,95	3
149	жилое	16	1	63,42	2
150	жилое	16	1	37,66	1
151	жилое	16	1	43,96	1
152	жилое	16	1	78,94	3
153	жилое	16	1	32,73	1
154	жилое	16	1	44,11	2
155	жилое	16	1	57,57	2
156	жилое	16	1	37,74	1
157	жилое	16	1	43,45	2
158	жилое	16	1	82,95	3
159	жилое	17	1	62,34	2
160	жилое	17	1	37,31	1
161	жилое	17	1	43,66	1
162	жилое	17	1	78,12	3
163	жилое	17	1	32,32	1
164	жилое	17	1	43,58	2
165	жилое	17	1	56,89	2

166	жилое	17	1	37,29	1
167	жилое	17	1	42,69	2
168	жилое	17	1	82,12	3
169	жилое	18	1	62,34	2
170	жилое	18	1	37,31	1
171	жилое	18	1	43,66	1
172	жилое	18	1	78,12	3
173	жилое	18	1	32,32	1
174	жилое	18	1	43,58	2
175	жилое	18	1	56,89	2
176	жилое	18	1	37,29	1
177	жилое	18	1	42,69	2
178	жилое	18	1	82,12	3
179	жилое	19	1	62,34	2
180	жилое	19	1	37,31	1
181	жилое	19	1	43,66	1
182	жилое	19	1	78,12	3
183	жилое	19	1	32,32	1
184	жилое	19	1	43,58	2
185	жилое	19	1	56,89	2
186	жилое	19	1	37,29	1
187	жилое	19	1	42,69	2
188	жилое	19	1	82,12	3
189	жилое	20	1	62,34	2
190	жилое	20	1	37,31	1
191	жилое	20	1	43,66	1
192	жилое	20	1	78,12	3
193	жилое	20	1	32,32	1
194	жилое	20	1	43,58	2
195	жилое	20	1	56,89	2
196	жилое	20	1	37,29	1
197	жилое	20	1	42,69	2
198	жилое	20	1	82,12	3
199	жилое	21	1	62,34	2
200	жилое	21	1	37,31	1
201	жилое	21	1	43,66	1
202	жилое	21	1	78,12	3
203	жилое	21	1	32,32	1
204	жилое	21	1	43,58	2

205	жилое	21	1	56,89	2
206	жилое	21	1	37,29	1
207	жилое	21	1	42,69	2
208	жилое	21	1	82,12	3
209	жилое	22	1	62,34	2
210	жилое	22	1	37,31	1
211	жилое	22	1	43,66	1
212	жилое	22	1	78,12	3
213	жилое	22	1	32,32	1
214	жилое	22	1	43,58	2
215	жилое	22	1	56,89	2
216	жилое	22	1	37,29	1
217	жилое	22	1	42,69	2
218	жилое	22	1	82,12	3
219	жилое	23	1	62,34	2
220	жилое	23	1	37,31	1
221	жилое	23	1	43,66	1
222	жилое	23	1	78,12	3
223	жилое	23	1	32,32	1
224	жилое	23	1	43,58	2
225	жилое	23	1	56,89	2
226	жилое	23	1	37,29	1
227	жилое	23	1	42,69	2
228	жилое	23	1	82,12	3
229	жилое	24	1	62,34	2
230	жилое	24	1	37,31	1
231	жилое	24	1	43,66	1
232	жилое	24	1	78,12	3
233	жилое	24	1	32,32	1
234	жилое	24	1	43,58	2
235	жилое	24	1	56,89	2
236	жилое	24	1	37,29	1
237	жилое	24	1	42,69	2
238	жилое	24	1	82,12	3
239	жилое	25	1	61,81	2
240	жилое	25	1	37,02	1
241	жилое	25	1	43,4	1
242	жилое	25	1	77,6	3
243	жилое	25	1	32,12	1

244	жилое	25	1	43,61	2
245	жилое	25	1	56,65	2
246	жилое	25	1	37,01	1
247	жилое	25	1	42,69	2
248	жилое	25	1	81,6	3
249	жилое	26	1	61,81	2
250	жилое	26	1	37,02	1
251	жилое	26	1	43,4	1
252	жилое	26	1	77,6	3
253	жилое	26	1	32,12	1
254	жилое	26	1	43,61	2
255	жилое	26	1	56,65	2
256	жилое	26	1	37,01	1
257	жилое	26	1	42,69	2
258	жилое	26	1	81,6	3
259	жилое	27	1	61,81	2
260	жилое	27	1	37,02	1
261	жилое	27	1	43,4	1
262	жилое	27	1	77,6	3
263	жилое	27	1	32,12	1
264	жилое	27	1	43,61	2
265	жилое	27	1	56,65	2
266	жилое	27	1	37,01	1
267	жилое	27	1	42,69	2
268	жилое	27	1	81,6	3
269	жилое	28	1	61,81	2
270	жилое	28	1	37,02	1
271	жилое	28	1	43,4	1
272	жилое	28	1	77,6	3
273	жилое	28	1	32,12	1
274	жилое	28	1	43,61	2
275	жилое	28	1	56,65	2
276	жилое	28	1	37,01	1
277	жилое	28	1	42,69	2
278	жилое	28	1	81,6	3
279	жилое	29	1	102,75	4
280	жилое	29	1	43,4	1
281	жилое	29	1	77,64	3
282	жилое	29	1	32,08	1

283	жилое	29	1	43,58	2
284	жилое	29	1	56,63	2
285	жилое	29	1	59,16	2
286	жилое	29	1	103,08	4
287	жилое	30	1	102,75	4
288	жилое	30	1	43,4	1
289	жилое	30	1	77,64	3
290	жилое	30	1	32,08	1
291	жилое	30	1	43,58	2
292	жилое	30	1	56,63	2
293	жилое	30	1	59,16	2
294	жилое	30	1	103,08	4
295	жилое	31	1	102,75	4
296	жилое	31	1	43,4	1
297	жилое	31	1	77,64	3
298	жилое	31	1	32,08	1
299	жилое	31	1	43,58	2
300	жилое	31	1	56,63	2
301	жилое	31	1	59,16	2
302	жилое	31	1	103,08	4
303	жилое	1	2	43,52	2
304	жилое	1	2	35,83	1
305	жилое	1	2	89,11	3
306	жилое	1	2	61,82	2
307	жилое	1	2	37,42	1
308	жилое	1	2	44,12	2
309	жилое	1	2	66,92	3
310	жилое	1	2	60,44	2
311	жилое	2	2	61,49	2
312	жилое	2	2	37,27	1
313	жилое	2	2	44,06	2
314	жилое	2	2	51,75	2
315	жилое	2	2	39,43	1
316	жилое	2	2	31,25	1
317	жилое	2	2	77,58	3
318	жилое	2	2	59,85	3
319	жилое	2	2	32,7	1
320	жилое	2	2	88,74	3
321	жилое	3	2	61,49	2

322	жилое	3	2	37,27	1
323	жилое	3	2	44,06	2
324	жилое	3	2	51,75	2
325	жилое	3	2	39,43	1
326	жилое	3	2	31,25	1
327	жилое	3	2	77,58	3
328	жилое	3	2	59,85	3
329	жилое	3	2	32,7	1
330	жилое	3	2	88,74	3
331	жилое	4	2	61,49	2
332	жилое	4	2	37,27	1
333	жилое	4	2	44,06	2
334	жилое	4	2	51,75	2
335	жилое	4	2	39,43	1
336	жилое	4	2	31,25	1
337	жилое	4	2	77,58	3
338	жилое	4	2	59,85	3
339	жилое	4	2	32,7	1
340	жилое	4	2	88,74	3
341	жилое	5	2	61,49	2
342	жилое	5	2	37,27	1
343	жилое	5	2	44,06	2
344	жилое	5	2	51,75	2
345	жилое	5	2	39,43	1
346	жилое	5	2	31,25	1
347	жилое	5	2	77,58	3
348	жилое	5	2	59,85	3
349	жилое	5	2	32,7	1
350	жилое	5	2	88,74	3
351	жилое	6	2	61,49	2
352	жилое	6	2	37,27	1
353	жилое	6	2	44,06	2
354	жилое	6	2	51,75	2
355	жилое	6	2	39,43	1
356	жилое	6	2	31,25	1
357	жилое	6	2	77,58	3
358	жилое	6	2	59,85	3
359	жилое	6	2	32,7	1
360	жилое	6	2	88,74	3

361	жилое	7	2	61,49	2
362	жилое	7	2	37,27	1
363	жилое	7	2	44,06	2
364	жилое	7	2	51,75	2
365	жилое	7	2	39,43	1
366	жилое	7	2	31,25	1
367	жилое	7	2	77,58	3
368	жилое	7	2	59,85	3
369	жилое	7	2	32,7	1
370	жилое	7	2	88,74	3
371	жилое	8	2	61,49	2
372	жилое	8	2	37,27	1
373	жилое	8	2	44,06	2
374	жилое	8	2	51,75	2
375	жилое	8	2	39,43	1
376	жилое	8	2	31,25	1
377	жилое	8	2	77,58	3
378	жилое	8	2	59,85	3
379	жилое	8	2	32,7	1
380	жилое	8	2	88,74	3
381	жилое	9	2	61,16	2
382	жилое	9	2	36,97	1
383	жилое	9	2	44,09	2
384	жилое	9	2	51,5	2
385	жилое	9	2	39,2	1
386	жилое	9	2	30,98	1
387	жилое	9	2	77,12	3
388	жилое	9	2	59,76	3
389	жилое	9	2	32,42	1
390	жилое	9	2	88,75	3
391	жилое	10	2	61,16	2
392	жилое	10	2	36,97	1
393	жилое	10	2	44,09	2
394	жилое	10	2	51,5	2
395	жилое	10	2	39,2	1
396	жилое	10	2	30,98	1
397	жилое	10	2	77,12	3
398	жилое	10	2	59,76	3
399	жилое	10	2	32,42	1

400	жилое	10	2	88,75	3
401	жилое	11	2	61,16	2
402	жилое	11	2	36,97	1
403	жилое	11	2	44,09	2
404	жилое	11	2	51,5	2
405	жилое	11	2	39,2	1
406	жилое	11	2	30,98	1
407	жилое	11	2	77,12	3
408	жилое	11	2	59,76	3
409	жилое	11	2	32,42	1
410	жилое	11	2	88,75	3
411	жилое	12	2	61,16	2
412	жилое	12	2	36,97	1
413	жилое	12	2	44,09	2
414	жилое	12	2	51,5	2
415	жилое	12	2	39,2	1
416	жилое	12	2	30,98	1
417	жилое	12	2	77,12	3
418	жилое	12	2	59,76	3
419	жилое	12	2	32,42	1
420	жилое	12	2	88,75	3
421	жилое	13	2	61,16	2
422	жилое	13	2	36,97	1
423	жилое	13	2	44,09	2
424	жилое	13	2	51,5	2
425	жилое	13	2	39,2	1
426	жилое	13	2	30,98	1
427	жилое	13	2	77,12	3
428	жилое	13	2	59,76	3
429	жилое	13	2	32,42	1
430	жилое	13	2	88,75	3
431	жилое	14	2	61,16	2
432	жилое	14	2	36,97	1
433	жилое	14	2	44,09	2
434	жилое	14	2	51,5	2
435	жилое	14	2	39,2	1
436	жилое	14	2	30,98	1
437	жилое	14	2	77,12	3
438	жилое	14	2	59,76	3

439	жилое	14	2	32,42	1
440	жилое	14	2	88,75	3
441	жилое	15	2	61,16	2
442	жилое	15	2	36,97	1
443	жилое	15	2	44,09	2
444	жилое	15	2	51,5	2
445	жилое	15	2	39,2	1
446	жилое	15	2	30,98	1
447	жилое	15	2	77,12	3
448	жилое	15	2	59,76	3
449	жилое	15	2	32,42	1
450	жилое	15	2	88,75	3
451	жилое	16	2	61,16	2
452	жилое	16	2	36,97	1
453	жилое	16	2	44,09	2
454	жилое	16	2	51,5	2
455	жилое	16	2	39,2	1
456	жилое	16	2	30,98	1
457	жилое	16	2	77,12	3
458	жилое	16	2	59,76	3
459	жилое	16	2	32,42	1
460	жилое	16	2	88,75	3
461	жилое	17	2	60,72	2
462	жилое	17	2	36,41	1
463	жилое	17	2	43,55	2
464	жилое	17	2	50,94	2
465	жилое	17	2	38,85	1
466	жилое	17	2	30,63	1
467	жилое	17	2	76,07	3
468	жилое	17	2	59,35	3
469	жилое	17	2	31,72	1
470	жилое	17	2	88,75	3
471	жилое	18	2	60,72	2
472	жилое	18	2	36,41	1
473	жилое	18	2	43,55	2
474	жилое	18	2	50,94	2
475	жилое	18	2	38,85	1
476	жилое	18	2	30,63	1
477	жилое	18	2	76,07	3

478	жилое	18	2	59,35	3
479	жилое	18	2	31,72	1
480	жилое	18	2	88,75	3
481	жилое	19	2	60,72	2
482	жилое	19	2	36,41	1
483	жилое	19	2	43,55	2
484	жилое	19	2	50,94	2
485	жилое	19	2	38,85	1
486	жилое	19	2	30,63	1
487	жилое	19	2	76,07	3
488	жилое	19	2	59,35	3
489	жилое	19	2	31,72	1
490	жилое	19	2	88,75	3
491	жилое	20	2	60,72	2
492	жилое	20	2	36,41	1
493	жилое	20	2	43,55	2
494	жилое	20	2	50,94	2
495	жилое	20	2	38,85	1
496	жилое	20	2	30,63	1
497	жилое	20	2	76,07	3
498	жилое	20	2	59,35	3
499	жилое	20	2	31,72	1
500	жилое	20	2	88,75	3
501	жилое	21	2	60,72	2
502	жилое	21	2	36,41	1
503	жилое	21	2	43,55	2
504	жилое	21	2	50,94	2
505	жилое	21	2	38,85	1
506	жилое	21	2	30,63	1
507	жилое	21	2	76,07	3
508	жилое	21	2	59,35	3
509	жилое	21	2	31,72	1
510	жилое	21	2	88,75	3
511	жилое	22	2	60,72	2
512	жилое	22	2	36,41	1
513	жилое	22	2	43,55	2
514	жилое	22	2	50,94	2
515	жилое	22	2	38,85	1
516	жилое	22	2	30,63	1

517	жилое	22	2	76,07	3
518	жилое	22	2	59,35	3
519	жилое	22	2	31,72	1
520	жилое	22	2	88,75	3
521	жилое	23	2	60,72	2
522	жилое	23	2	36,41	1
523	жилое	23	2	43,55	2
524	жилое	23	2	50,94	2
525	жилое	23	2	38,85	1
526	жилое	23	2	30,63	1
527	жилое	23	2	76,07	3
528	жилое	23	2	59,35	3
529	жилое	23	2	31,72	1
530	жилое	23	2	88,75	3
531	жилое	24	2	60,72	2
532	жилое	24	2	36,41	1
533	жилое	24	2	43,55	2
534	жилое	24	2	50,94	2
535	жилое	24	2	38,85	1
536	жилое	24	2	30,63	1
537	жилое	24	2	76,07	3
538	жилое	24	2	59,35	3
539	жилое	24	2	31,72	1
540	жилое	24	2	88,75	3
541	жилое	25	2	60,72	2
542	жилое	25	2	36,41	1
543	жилое	25	2	43,55	2
544	жилое	25	2	50,94	2
545	жилое	25	2	38,85	1
546	жилое	25	2	30,63	1
547	жилое	25	2	76,07	3
548	жилое	25	2	59,35	3
549	жилое	25	2	31,72	1
550	жилое	25	2	88,75	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,27	кладовая	4,27

2	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,16	кладовая	4,16
3	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,71	кладовая	3,71
4	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,37	кладовая	2,37
5	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,74	кладовая	4,74
6	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,07	кладовая	3,07
7	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,53	кладовая	3,53
8	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,76	кладовая	3,76
9	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,54	кладовая	3,54
10	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,88	кладовая	3,88
11	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,7	кладовая	3,7
12	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,2	кладовая	3,2
13	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,87	кладовая	3,87
14	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,28	кладовая	3,28
15	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,51	кладовая	3,51
16	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,46	кладовая	2,46
17	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,46	кладовая	2,46
18	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,49	кладовая	2,49
19	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	5,11	кладовая	5,11
20	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,15	кладовая	4,15
21	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,55	кладовая	4,55
22	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,93	кладовая	2,93
23	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,37	кладовая	3,37
24	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,36	кладовая	3,36
25	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,92	кладовая	2,92
26	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,33	кладовая	4,33
27	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,79	кладовая	2,79
28	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,85	кладовая	2,85
29	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,65	кладовая	2,65
30	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,65	кладовая	2,65
31	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,65	кладовая	2,65
32	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,64	кладовая	2,64
33	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	1,9	кладовая	1,9
34	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,61	кладовая	3,61
35	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,77	кладовая	3,77
36	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,86	кладовая	3,86
37	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,56	кладовая	4,56
38	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,9	кладовая	3,9
39	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,69	кладовая	4,69
40	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,11	кладовая	4,11

41	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,23	кладовая	2,23
42	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	1,77	кладовая	1,77
43	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,89	кладовая	3,89
44	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,19	кладовая	4,19
45	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,17	кладовая	2,17
46	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,25	кладовая	2,25
47	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,16	кладовая	2,16
48	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,27	кладовая	2,27
49	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,73	кладовая	2,73
50	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,73	кладовая	2,73
51	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,44	кладовая	2,44
52	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,6	кладовая	2,6
53	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,58	кладовая	2,58
54	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,75	кладовая	2,75
55	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,18	кладовая	3,18
56	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,6	кладовая	2,6
57	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,45	кладовая	2,45
58	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,57	кладовая	2,57
59	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,71	кладовая	3,71
60	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	1,87	кладовая	1,87
61	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,03	кладовая	2,03
62	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,68	кладовая	3,68
63	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3	кладовая	3
64	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,43	кладовая	2,43
65	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,93	кладовая	2,93
66	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,19	кладовая	3,19
67	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,61	кладовая	2,61
68	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,14	кладовая	2,14
69	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,14	кладовая	2,14
70	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,09	кладовая	2,09
71	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	1,96	кладовая	1,96
72	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,81	кладовая	3,81
73	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,81	кладовая	3,81
74	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,66	кладовая	4,66
75	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	1,76	кладовая	1,76
76	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,23	кладовая	2,23
77	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	2,19	кладовая	2,19
78	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,43	кладовая	4,43
79	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	4,24	кладовая	4,24

80	нежилое	подвал на отм. -4.200	1	3,2	кладовая	3,2
81	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,45	кладовая	2,45
82	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,45	кладовая	2,45
83	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,45	кладовая	2,45
84	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,16	кладовая	2,16
85	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,09	кладовая	3,09
86	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,89	кладовая	3,89
87	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,69	кладовая	2,69
88	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,71	кладовая	2,71
89	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,62	кладовая	3,62
90	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,55	кладовая	2,55
91	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,55	кладовая	2,55
92	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,55	кладовая	2,55
93	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,18	кладовая	4,18
94	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,35	кладовая	4,35
95	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,77	кладовая	2,77
96	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,75	кладовая	2,75
97	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,06	кладовая	3,06
98	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,71	кладовая	2,71
99	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,5	кладовая	2,5
100	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,5	кладовая	3,5
101	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,31	кладовая	2,31
102	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,22	кладовая	3,22
103	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,06	кладовая	2,06
104	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,68	кладовая	2,68
105	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,68	кладовая	2,68
106	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,68	кладовая	2,68
107	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,77	кладовая	2,77
108	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,77	кладовая	2,77
109	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,64	кладовая	3,64
110	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,92	кладовая	2,92
111	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,92	кладовая	2,92
112	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,24	кладовая	4,24
113	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,08	кладовая	4,08
114	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,92	кладовая	3,92
115	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,83	кладовая	3,83
116	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,06	кладовая	4,06
117	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,07	кладовая	4,07
118	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,9	кладовая	3,9

119	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,93	кладовая	3,93
120	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	6,02	кладовая	6,02
121	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,37	кладовая	3,37
122	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,18	кладовая	3,18
123	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,05	кладовая	3,05
124	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,05	кладовая	3,05
125	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,05	кладовая	3,05
126	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,03	кладовая	3,03
127	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,87	кладовая	3,87
128	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,87	кладовая	3,87
129	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,79	кладовая	3,79
130	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,63	кладовая	2,63
131	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,96	кладовая	4,96
132	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,84	кладовая	2,84
133	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,8	кладовая	3,8
134	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,95	кладовая	2,95
135	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,1	кладовая	3,1
136	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,1	кладовая	3,1
137	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,1	кладовая	3,1
138	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,35	кладовая	2,35
139	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,51	кладовая	2,51
140	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,5	кладовая	2,5
141	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4	кладовая	4
142	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,06	кладовая	2,06
143	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,81	кладовая	2,81
144	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,4	кладовая	3,4
145	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,4	кладовая	3,4
146	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,19	кладовая	4,19
147	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,2	кладовая	3,2
148	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,3	кладовая	3,3
149	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,91	кладовая	2,91
150	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,62	кладовая	3,62
151	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,78	кладовая	4,78
152	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,94	кладовая	3,94
153	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,42	кладовая	4,42
154	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,59	кладовая	4,59
155	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,76	кладовая	3,76
156	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,05	кладовая	4,05
157	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,32	кладовая	3,32

158	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,32	кладовая	3,32
159	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	2,33	кладовая	2,33
160	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	3,24	кладовая	3,24
161	нежилое	подвал на отм. -4.200	2	4,76	кладовая	4,76
162	Подземная автостоянка (168 машиномест)	Подвал отм.-4.200; -7.850	-	7523,17	Автостоянка на 68 м/мест	2812,64
					Въездная рампа	518,56
					Автостоянка на 100 м/мест	4103,27
					Въездная рампа	88,7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	7.12
2	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	57.03
3	консьерж	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	6.74
4	с/у консьержа	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	3.79
5	колясочная	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	16.14
6	тамбур-шлюз	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	5.2
7	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	16.35
8	вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	40.17
9	КУИ	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	5.37
10	общий коридор	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	24.95
11	помещение инженерных коммуникаций	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	10.55
12	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.35
13	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	5.03
14	лестничная клетка	1 подъезд, 2-11 этаж	нежилое	16.35
15	тамбур-шлюз	1 подъезд, 2-11 этаж	нежилое	5.37
16	лифтовой холл	1 подъезд, 2-11 этаж	нежилое	18.5
17	межквартирный коридор	1 подъезд, 2-11 этаж	нежилое	24.96
18	межквартирный коридор	1 подъезд, 2-11 этаж	нежилое	25.23
19	помещение инженерных коммуникаций	1 подъезд, 2-11 этаж	нежилое	10.55
20	лестничная клетка	1 подъезд, 12-16 этаж	нежилое	16.35
21	тамбур-шлюз	1 подъезд, 12-16 этаж	нежилое	5.37
22	лифтовой холл	1 подъезд, 12-16 этаж	нежилое	18.5
23	межквартирный коридор	1 подъезд, 12-16 этаж	нежилое	24.96

24	межквартирный коридор	1 подъезд, 12-16 этаж	нежилое	25.23
25	помещение инженерных коммуникаций	1 подъезд, 12-16 этаж	нежилое	10.53
26	лестничная клетка	1 подъезд, 17-28 этаж	нежилое	16.35
27	тамбур-шлюз	1 подъезд, 17-28 этаж	нежилое	5.37
28	лифтовой холл	1 подъезд, 17-28 этаж	нежилое	18.5
29	межквартирный коридор	1 подъезд, 17-28 этаж	нежилое	24.2
30	межквартирный коридор	1 подъезд, 17-28 этаж	нежилое	24.45
31	помещение инженерных коммуникаций	1 подъезд, 17-28 этаж	нежилое	10.55
32	лестничная клетка	1 подъезд, 29-31 этаж	нежилое	16.35
33	тамбур-шлюз	1 подъезд, 29-31 этаж	нежилое	5.37
34	лифтовой холл	1 подъезд, 29-31 этаж	нежилое	18.5
35	межквартирный коридор	1 подъезд, 29-31 этаж	нежилое	24.37
36	межквартирный коридор	1 подъезд, 29-31 этаж	нежилое	21.07
37	помещение инженерных коммуникаций	1 подъезд, 29-31 этаж	нежилое	10.55
38	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	54.58
39	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	7.85
40	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	20.41
41	Общий коридор	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	70.87
42	Помещение инженерных коммуникаций	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	10.49
43	Вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	31.39
44	тамбур-шлюз	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	4.89
45	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.81
46	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	14.35
47	лестничная клетка	2 подъезд, 2-8 этаж	нежилое	14.81
48	тамбур-шлюз	2 подъезд, 2-8 этаж	нежилое	4.89
49	лифтовой холл	2 подъезд, 2-8 этаж	нежилое	16.08
50	межквартирный коридор	2 подъезд, 2-8 этаж	нежилое	72.28
51	помещение инженерных коммуникаций	2 подъезд, 2-8 этаж	нежилое	9.16
52	лестничная клетка	2 подъезд, 9-16 этаж	нежилое	14.81
53	тамбур-шлюз	2 подъезд, 9-16 этаж	нежилое	4.89
54	лифтовой холл	2 подъезд, 9-16 этаж	нежилое	16.08
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 9-16 этаж	нежилое	71.92
56	помещение инженерных коммуникаций	2 подъезд, 9-16 этаж	нежилое	9.16
57	лестничная клетка	2 подъезд, 17-25 этаж	нежилое	14.81
58	тамбур-шлюз	2 подъезд, 17-25 этаж	нежилое	4.89
59	лифтовой холл	2 подъезд, 17-25 этаж	нежилое	16.08
60	межквартирный коридор	2 подъезд, 17-25 этаж	нежилое	70.87
61	помещение инженерных коммуникаций	2 подъезд, 17-25 этаж	нежилое	9.16
62	Чердак	1 подъезд, чердак	нежилое	676.52

63	тамбур-шлюз	1 подъезд, чердак	нежилое	5.44
64	лестничная клетка	1 подъезд, чердак	нежилое	16.44
65	лестничная клетка	1 подъезд, отм.+94.360	нежилое	11.91
66	тамбур	1 подъезд, отм.+94.360	нежилое	3.52
67	Чердак	2 подъезд, чердак	нежилое	616.5
68	Вент камера дымоудаления	2 подъезд, чердак	нежилое	32.92
69	Вент камера	2 подъезд, чердак	нежилое	40.85
70	Лестничная клетка	2 подъезд, чердак	нежилое	14.87
71	Тамбур-шлюз	2 подъезд, чердак	нежилое	4.88
72	машинное помещение лифтов	2 подъезд, отм.+78.350	нежилое	44.61
73	Лестничная клетка (выход на кровлю)	2 подъезд, отм.+78.200	нежилое	16.65
74	Лестничная клетка	подвал на отм. -4.200	нежилое	18.88
75	узел ввода	подвал на отм. -4.200	нежилое	12.93
76	тамбур-шлюз	подвал на отм. -4.200	нежилое	13.46
77	тамбур	подвал на отм. -4.200	нежилое	8.6
78	Электрощитовая	подвал на отм. -4.200	нежилое	17.29
79	лифтовой холл	подвал на отм. -4.200	нежилое	18.76
80	Лестничная клетка	подвал на отм. -4.200	нежилое	15.2
81	Насосная	подвал на отм. -4.200	нежилое	70.37
82	тамбур-шлюз	подвал на отм. -4.200	нежилое	50.25
83	Насосная	подвал на отм. -4.200	нежилое	29.43
84	Электрощитовая	подвал на отм. -4.200	нежилое	16.77
85	Лестничная клетка	подвал на отм. -4.200	нежилое	16.82
86	Лестничная клетка	подвал на отм. -4.200	нежилое	17.19
87	лифтовой холл	подвал на отм. -4.200	нежилое	16.25
88	ИТП	подвал на отм. -4.200	нежилое	77.55
89	тамбур-шлюз	подвал на отм. -4.200	нежилое	47.51
90	Вент камера	подвал на отм. -4.200	нежилое	15.82
91	коридор	подвал на отм. -4.200	нежилое	94.91
92	коридор	подвал на отм. -4.200	нежилое	86.82
93	коридор	подвал на отм. -4.200	нежилое	37.52
94	коридор	подвал на отм. -4.200	нежилое	62.31
95	коридор	подвал на отм. -4.200	нежилое	99.35
96	коридор	подвал на отм. -4.200	нежилое	94.37
97	Лестничная клетка	подвал на отм. -7.350	нежилое	18.88
98	Лестничная клетка	подвал на отм. -7.350	нежилое	16.82
99	тамбур	подвал на отм. -7.350	нежилое	8.6
100	Лестничная клетка	подвал на отм. -7.350	нежилое	15.2
101	тамбур-шлюз	подвал на отм. -7.350	нежилое	13.46

102	тамбур-шлюз	подвал на отм. -7.350	нежилое	33.17
103	лифтовой холл	подвал на отм. -7.350	нежилое	18.76
104	техническое помещение	подвал на отм. -7.350	нежилое	75.5
105	тамбур-шлюз	подвал на отм. -7.350	нежилое	20.38
106	Лестничная клетка	подвал на отм. -7.350	нежилое	17.19
107	лифтовой холл	подвал на отм. -7.350	нежилое	16.26
108	техническое помещение	подвал на отм. -7.350	нежилое	25.88
109	вент камера	подвал на отм. -7.350	нежилое	43.38
110	узел ввода	подвал на отм. -7.350	нежилое	12.82
111	вент камера	подвал на отм. -7.350	нежилое	27
112	Лифтовая шахта	1 подъезд, подвал на отм.-7,350	нежилое	4.83
113	Лифтовая шахта	1 подъезд, подвал на отм.-7,350	нежилое	4.83
114	Лифтовая шахта	2 подъезд, подвал на отм.-7,350	нежилое	4.83
115	Лифтовая шахта	2 подъезд, подвал на отм.-7,350	нежилое	4.83
116	Лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	4.83
117	Лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	нежилое	4.83
118	Лифтовая шахта	2 подъезд, 1 этаж	нежилое	4.83

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подвальный этаж на отм. -4.200 (ИТП)	Блочный тепловой пункт, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Система отопления, горячего водоснабжения
2	подвальный этаж на отм. -4.200 (насосная)	Насосная станция (3 шт), в т.ч. шкафы автоматики, система электроснабжения	Система холодного водоснабжения
3	подвальный этаж на отм. -4.200 (насосная АПТ)	Насосное оборудование, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Система автоматического пожаротушения
4	подвальный этаж на отм. -4.200, подвальный этаж на отм. -7.350	Трубопроводы, спринклеры, арматура, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Система автоматического пожаротушения
5	подвальный этаж на отм. -4.200 (ИТП)	Узел учета тепла, в т.ч. электроснабжение	Система отопления
6	подвальный этаж на отм. -7.350 (водомерный узел)	Узлы учета воды, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Система водоснабжения

7	подвальный этаж на отм. -4.200 (электрощитовые), жилые этажи	ВРУ, ПР, ЩАО, ЩРВ, ЩО, ЩЭ (щиты этажные), в т.ч. приборы учета электроэнергии	Система электроснабжения
8	подвальный этаж на отм. -7.350	Вентиляционное оборудование, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Система противодымной вентиляции
9	подвальный этаж на отм. -4.200	Вентиляционное оборудование, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Система противодымной вентиляции, система общеобменной вентиляции
10	кровля	Вентиляционное оборудование, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Система противодымной вентиляции, система общеобменной вентиляции
11	этажные коридоры	Вентиляционное оборудование, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Система противодымной вентиляции
12	подвал на отм -4.200, подвальный этаж на отм.-7.350, жилые этажи, чердаки	приборы контрольно-приемные, блоки индикации и управления, извещатели пожарные, релейные адресные модули, адресные метки, адресные модули, оповещатели, световые табло, шкафы управления, громкоговорители, в т.ч. система электроснабжения	Система автоматической пожарной сигнализации, система автоматизации противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения, система автоматизации противодымной вентиляции, система оповещения и управления эвакуацией
13	этажные коридоры	Шкаф пожарный	Система противопожарного водоснабжения
14	этажные коридоры	Трубопроводы, спринклеры, арматура	Система автоматического пожаротушения
15	лифтовые шахты, машинное помещение на отм. +78.200	Лифтовое оборудование, в т.ч. электроснабжение: лифт № 1 на 33 ост.; лифт № 2 на 33 ост.; лифт №3 на 31 ост.; лифт № 4 на 31 ост.; лифт № 5 на 27 ост.; лифт №6 на 27 ост.; лифт №7 на 25 ост.	Лифтовое оборудование
16	лифтовые шахты, машинное помещение, помещение консьержа	Автоматическая система диспетчеризации и диагностики лифтов, в т.ч. электроснабжение	Система диспетчеризации
17	подвал на отм -4.200, подвал на отм.-7.350, жилые этажи	Оборудование системы домофон, в т.ч. электроснабжение	Сети связи внутренние
18	цокольный этаж на отм.- подвал на отм -4.200, подвал на отм.-4.200, жилые этажи, чердаки, кровля	Оборудование системы радиодиффузии, в т.ч. электроснабжение	Сети связи внутренние

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1905953000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4410179:0001593
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810249770035639
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 590202001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0 р.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 24.05.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 59:01:4410179:0001593
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: детское дошкольное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: соглашение о взаимодействии при создании и безвозмездной передаче социальных объектов на территории квартала 179 города Перми

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 16.09.2017	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация города Перми, Правительство Пермского края	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	проектирование и строительство детского сада		197284862.0
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 20.08.2018 г. Застройщиком АО "КОРТРОС-Пермь" открыт специальный расчетный счет застройщика № 40702810249770035639 в Пермском отделении № 6984/0181 г. Пермь Волго-Вятского банка ПАО СБЕРБАНК БИК 042202603 к/с 30101810900000000603. Помещения кладовых (161 помещение) суммарной проектной площадью 518,20 кв.м., расположенные в подвале на отм.-4.200 м. жилого дома, не являются общим имуществом собственников Жилого дома и не будут по окончании строительства Жилого дома передаваться в общую долевую собственность собственников помещений Жилого дома. Указанные помещения на основании договоров участия в долевом строительстве (иных договоров), заключаемых с лицами, приобретающими жилые помещения в доме, передаются в их собственность.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.06.2018 г.	раздел 12	Изменен блок данных 1
2	05.07.2018	5	добавлен блок данных 3
3	26.07.2018	раздел 6	изменены пункты 6.1.1., 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
4	22.08.2018	раздел 23	добавлена информация об открытии спецсчета
5	30.10.2018	раздел 3	изменен п. 3.2.6
6	30.10.2018	раздел 6	изменены пункты 6.1.1., 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
7	14.11.2018	раздел 10	изменен п. 10.6.1
8	18.11.2018	раздел 22	добавлен блок данных
9	26.12.2018		добавлена информация в раздел 20

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00F349E07AC40CC780E811626218E74FB1

Владелец: **АО КОРТРОС-ПЕРМЬ, Зуев Николай
Геннадьевич, г Пермь**

Действителен: с 28.05.2018 по 28.08.2019