



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Акционерное общество "Комплексное развитие территорий, реновации, освоение-Пермь",
ИНН 5902197019, 614016, г. Пермь, ул. Куйбышева, 61, этаж первый, вход свободный

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 02.12.2020

№ 59-RU90303000-431-2018-О

I. Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Застройка квартала № 179. Многоэтажный (высотный) жилой дом
со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой Блок 3» по адресу: г. Пермь,
Свердловский район, ул. Революции»**

расположенного по адресу:

Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Революции, 48в

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

59:01:4410179:1593

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 59-RU90303000-431-2018/3, дата выдачи 19.11.2020, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	187 955,77	187 806,00
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	53 073,69	52 533,20
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			

в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	28 966,09	28 890,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	этажей	28/33	28/33
в том числе подземных	этажей		
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук / кв. м	550 / 28 966,09	550 / 28 890,00
1-комнатные	штук / кв. м	215 / 7 845,14	215 / 7 815,60
2-комнатные	штук / кв. м	196 / 1 087,76	196 / 10 159,70
3-комнатные	штук / кв. м	133 / 10 312,43	133 / 10 299,20
4-комнатные	штук / кв. м	6 / 620,76	6 / 615,50
более чем 4-комнатные	штук / кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	30 091,20	30 208,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Из прочих материалов
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Объем (Строительный объем автостоянки)	куб.м.	28493,20	28395,00
Объем (Строительный объем жилого дома)	куб.м.	159462,57	159411,00
Площадь (Общая площадь автостоянки)	кв.м.	7955,38	7950,10
Площадь (Площадь жилого здания)	кв.м.	44631,44	44583,10
Площадь (кладовых)	кв.м.	518,45	513,10
Количество (кладовых)	шт	161	161
Вместимость (Вместимость автостоянки)	мест	168	168
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Повышенный
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1) Дата подготовки: 24.11.2020, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Кутлина Гульнара Возивовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-12-641, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 15.08.2012, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: , дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: 24.08.2012

И. о. первого заместителя начальника
департамента – главного архитектора
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Шестаков А.А.
(расшифровка подписи)

02.12.2020

М.П.

